

# AUS DEN VERHANDLUNGEN DES GEMEINDEVORSTANDES LA PUNT CHAMUES-CH

## 1) Baugesuche

### a) Um-/Anbau Chesa Trais in Chamues-ch

Die VIVIPI AG, St. Moritz, beabsichtigt, die Chesa Trais (ehemals Chesa Albin) in Chamues-ch um- und anzubauen. Das Gebäude befindet sich in der Dorfzone mit obligatorischer Bauberatung auf Parzelle Nr. 271. Beim Haus, welches zum Teil als erhaltenswert eingestuft ist, sollen 3 Wohnungen ausgebaut werden. Auch ist die Erstellung einer Tiefgarage mit 9 Einstellplätzen projektiert.

Weil alle erforderlichen Unterlagen vorliegen, wurde das Gesuch öffentlich ausgeschrieben. Während der Auflagezeit sind keine Einsprachen eingegangen. Der Bauberater hat das Gesuch als gut beurteilt.

Da die vorgenommenen Kontrollarbeiten im positiven Sinne erfolgt sind, beschliesst der Vorstand auf Antrag der Baukommission, dem Um-/Anbaugesuch mit diversen Auflagen zu entsprechen.

### b) Neubau Chesa Squigliat in Chüderas

Gian Marco und Andrea Hotz, La Punt Chamues-ch, unterbreiten ein Gesuch zur Erstellung eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage. Dies auf Parzelle Nr. 437 innerhalb der Wohnzone A in Chüderas.

Weil alle erforderlichen Unterlagen vorliegen, wurde das Gesuch öffentlich ausgeschrieben. Während der Auflagezeit sind keine Einsprachen eingegangen.

Da die vorgenommenen Kontrollarbeiten im positiven Sinne erfolgt sind, beschliesst der Vorstand, dem Neubaugesuch mit verschiedenen Auflagen zu entsprechen.

## 2) Revitalisierung Inn/Chamuerabach

Damit das Revitalisierungsprojekt Inn/Chamuerabach weiterbearbeitet werden kann, beschliesst der Vorstand folgendes:

- Der Gemeindevorstand ist im Grundsatz mit der Variante 4.2 „Verlegung Kantonsstrasse“ einverstanden.
- Die AVO-Leitung soll innseitig entlang der verlegten Kantonsstrasse V 4.2 geführt werden.
- Der Vorstand vertritt die Ansicht, dass im Rahmen des Revitalisierungsprojektes die AVO-Leitungsführung im Inn korrigiert (neu verlegt) werden soll, so dass der Längenprofilverlauf der Innsohle wie vor der AVO-Leitungsanlage wieder hergestellt werden kann.
- Es werden die Nutzungsbedürfnisse aus Sicht der Gemeinde genannt, welche bei der weiteren Entwicklung des Revitalisierungsprojektes berücksichtigt werden sollen. Hierzu eine nicht abschliessende Aufzählung von Nutzungsanliegen, welche ansatzweise besprochen wurden:
  - Erschliessung Grundwasserpumpwerk
  - Landwirtschaftliche Erschliessungen
  - Fuss- und Wanderwegführung
  - Radwegführung
  - Brückenübergänge
  - LL-Loipe Engadin Ski Marathon
  - Führung Fischbächlein im Bereich Spielplatz
  - Stromleitungen

### **3) Anschaffung Pneulader für den Werkdienst**

Auftragsgemäss wurden die Kosten der Miete des Pneuladers zusammengestellt. Aufgrund der hohen Mietkosten ist nach alternativen Varianten gesucht worden. Wegen der hohen Auslastung wäre die günstigste Variante die Anschaffung eines eigenen Pneuladers. Die Firma Liebherr AG, Reiden, hat verschiedene Offerten von Gebrauchtgeräten und neuen Geräten eingereicht. Ein Gebrauchtgerät mit lediglich 410 Betriebsstunden wird für Fr. 49'000.-- angeboten.

Der Vorstand beschliesst, das offerierte Gebrauchtgerät anzuschaffen. Dies mit folgender Begründung:

- Die Anschaffung eines Gerätes für die Gemeinde lohnt sich und ist nach kurzer Zeit amortisiert.
- Die jährlichen Mietkosten sind heute höher als der Anschaffungspreis.
- Viele der bisherigen Pneuladerarbeiten können mit der eigenen Maschine und mit eigenem Personal ausgeführt werden.

### **4) Vernehmlassung Krankenpflegegesetz**

Im März 2016 unterbreitete die Regierung dem Grossen Rat den Bericht zur Spital- und Pflegefinanzierung im Kanton Graubünden. Darin unterzog die Regierung die geltende Spital- und Pflegefinanzierung einer eingehenden Überprüfung. Zur Behebung der aufgezeigten Mängel schlug sie sechs Massnahmen vor. Mit der vorliegenden Teilrevision des Krankenpflegegesetzes sollen die vom Grossen Rat in der Junisession 2016 unterstützten Massnahmen umgesetzt werden.

Die vorliegende Teilrevision des KPG sieht zudem diverse Revisionspunkte vor, welche nicht Gegenstand des Berichts zur Spital- und Pflegefinanzierung im Kanton Graubünden bildeten. Die Vernehmlassung des Gemeindevorstandes erfolgt im positiven Sinne und ohne Änderungsanträge.

### **5) Diverse Beiträge**

Folgender Verein und Anlass wird finanziell unterstützt:

- Jägerverein Droszlöng
- Bündnermeisterschaften der Ski- und Snowboardlehrer in Zuoz

23. Februar 2017

Der Aktuar/un